

Algemeen gedeelte

Artikel 1: Algemeen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen en opdrachten van/namens en overeenkomsten met de betreffende VKP-entiteit, hierna te noemen "de hoofdaannemer" of "de opdrachtgever", aangaande de levering van goederen en/of de uitvoering van werken door de wederpartij, hierna te noemen "de opdrachtnemer".
2. Onder "principaal" wordt hierna verstaan de opdrachtgever van de hoofdaannemer.
3. Elke overeenkomst wordt aangegaan onder het voorbehoud van doorgang van het werk en goedkeuring van de opdrachtnemer door de principaal en/of bouwdirectie, alsmede onder het voorbehoud dat de in de opdracht genoemde materialen en/of werkzaamheden daadwerkelijk in dat werk worden toegepast c.q. uitgevoerd. Indien een werk niet of slechts gedeeltelijk doorgang vindt c.q. de materialen of werkzaamheden niet of slechts gedeeltelijk worden toegepast/uitgevoerd, kan de aanvraag of opdracht door de hoofdaannemer worden geannuleerd dan wel herzien zonder dat de opdrachtnemer daaraan enig recht op schadevergoeding en/of winstderving kan ontlenen. de hoofdaannemer heeft evenzo het recht de levering c.q. uitvoering van de opdracht voor bepaalde of onbepaalde termijn op te schorten, zonder dat de opdrachtnemer daaraan enig recht op schadevergoeding en/of winstderving en/of rente kan ontlenen.
4. Indien de overeenkomst is gesloten tussen de hoofdaannemer en twee of meer opdrachtnemers, zijn deze laatste steeds hoofdelijk jegens de hoofdaannemer gebonden.
5. Persoonsgegevens: Alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon (de "Betrokkene"). Dit betreft daarmee alle informatie die direct gaat over een natuurlijke persoon of indirect, al dan niet in combinatie met andere gegevens, naar een natuurlijke persoon te herleiden is.
6. Verwerking: Een bewerking of geheel van bewerkingen van Persoonsgegevens, al dan niet op geautomatiseerde wijze, zoals het verzamelen, registreren, bewaren, raadplegen, wijzigen, meedelen, organiseren, onderling verbinden, verstrekken, verspreiden, en vernietigen van Persoonsgegevens.
7. Betrokkene: Geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon op wie de verwerkte Persoonsgegevens betrekking hebben.
8. Inbreuk: Een inbreuk op de beveiliging van Persoonsgegevens die leidt tot vernietiging, verlies, wijziging, geoorloofde verstrekking of ongeoorloofde toegang tot verwerkte Persoonsgegevens.

Artikel 2: Inhoud overeenkomst

1. Op alle overeenkomsten van de hoofdaannemer zijn van toepassing, als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
 - a) Alle op de hoofdaannemingsovereenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen van het toepasselijke bestek, proces-verbaal en/of staat van aanwijzingen of soortgelijke besteks-wijzigingen;
 - b) al het overige waarvoor de hoofdaannemer uit hoofde van de hoofdaannemingsovereenkomst tegenover diens opdrachtgever en/of de bouwdirectie gebonden is, voor zover direct of indirect verband houdende met de overeenkomst en indien en voor zover de opdrachtnemer daarvan kennis heeft kunnen nemen voorafgaand aan de totstandkoming van de overeenkomst.
2. Indien in of bij de aanvraag of opdracht de in lid 1 genoemde stukken niet, niet alle of niet volledig zijn toegezonden, rust op de opdrachtnemer de verplichting deze bij de hoofdaannemer op te vragen en rust op de hoofdaannemer de verplichting onverwijld aan het verzoek om toezending te voldoen. In geen geval zal de opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige, krachtens het voorgaande, voor hem toepasselijke bepaling of stuk kunnen beroepen.
3. Het bepaalde in de overeenkomst prevaleert te allen tijde boven het gestelde in lid 1.

Artikel 3: Afwijkende bedingen

Bepalingen of algemene voorwaarden van de opdrachtnemer binden de hoofdaannemer slechts indien en voor zover deze schriftelijk door haar zijn aanvaard. Voor zover die niet zijn aanvaard, moeten die geacht worden uitdrukkelijk van de hand te zijn gewezen.

Artikel 4: Aanbiedingen en bevestigingen

1. De opdrachtnemer doet zijn prijsopgave in ieder geval drie maanden gestand.
2. Een opdracht wordt eerst dan geacht te zijn verleend indien zij door de hoofdaannemer schriftelijk is bevestigd. De opdrachtnemer wordt geacht met de inhoud van deze bevestiging akkoord te zijn gegaan wanneer deze door hem 10 dagen zonder protest is behouden. De datum van de schriftelijke bevestiging geldt als datum voor het tot stand komen van de overeenkomst.
3. Een eventuele mondelinge opdracht wordt steeds geacht te zijn gegeven onder uitdrukkelijk voorbehoud van een schriftelijke bevestiging van de hoofdaannemer. Aan een mondelinge opdracht zonder schriftelijke bevestiging kan door de opdrachtnemer geen rechten worden ontleend.
4. Aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtnemer betekent diens aanvaarding van de opdracht overeenkomstig de schriftelijke bevestiging van de hoofdaannemer.
5. Zonder dat nalaten daarvan aan het vorenstaande afbreuk doet, is de opdrachtnemer verplicht de opdrachtbevestiging binnen 10 dagen na ontvangst rechtsgeldig getekend aan de hoofdaannemer te retourneren. Indien de opdrachtnemer niet, of niet tijdig, hieraan voldoet is de hoofdaannemer gerechtigd elke betalingsverplichting op te schorten totdat de getekende kopie in haar bezit is.

Artikel 5: Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.

1. De tot de overeenkomst behorende bijlagen als bedoeld in artikel 2 lid 1 sub a en b van deze voorwaarden, alsmede de ontwerpen, modellen, constructies, schema's, berekeningen en andere bescheiden die de hoofdaannemer de opdrachtnemer heeft verstrekt of die de opdrachtnemer voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, blijven of worden eigendom van de hoofdaannemer, waarbij de hoofdaannemer geldt als hun maker of ontwerper.
2. De opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde bescheiden uiterlijk bij de levering van de goederen/oplevering van het werk aan de hoofdaannemer ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan de hoofdaannemer de betaling kan opschorten totdat deze door haar zijn ontvangen.

Artikel 6: Geheimhoudingsplicht; correspondentie

1. De opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden betreffende alle bescheiden zoals genoemd in artikel 5 lid 1 en andere bedrijfsinformatie en 'know-how', in de meest ruime zin des woords, zowel met betrekking tot de hoofdaannemer als tot de principaal die bij of in het kader van de opdracht te zijner kennis zijn gebracht of gekomen.
2. Van alle correspondentie tussen opdrachtnemer en bij het project betrokken derden, zoals de bouwdirectie, adviseurs e.d., moeten terstond afschriften aan de hoofdaannemer worden toegezonden.

Artikel 7: Non-concurrentie

1. Opdrachtnemer zal gedurende de opdracht en twee jaar daarna zonder schriftelijke instemming van de hoofdaannemer geen werkzaamheden of opdrachten voor de principaal of de bouwdirectie uitvoeren – al dan niet indirect –, voor zover dat als een uitbreiding of wijziging van de opdracht of het betreffende project kan worden beschouwd.
2. Bij overtreding van dit artikel is opdrachtnemer een direct opeisbare boete aan opdrachtgever verschuldigd van dertigduizend euro per overtreding, onverminderd het recht van de hoofdaannemer om nakoming en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

3. De opdrachtnemer zal zich geheel onthouden van het werven van personeelsleden van de hoofdaannemer, op straffe van een direct opeisbare boete van tienduizend euro per geval.

Artikel 8: Uitbesteding; betaling aan derden

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de hoofdaannemer zal de opdrachtnemer de opdracht, of enig deel daarvan, dan wel (enig deel van) de uitvoering daarvan niet aan een derde overdragen of uitbesteden.
2. Indien de opdrachtnemer (enig deel van) het werk na verkregen toestemming opdraagt aan een derde, dient hij daarvan onverwijld een schriftelijk contract op te stellen, waarvan de onderhavige algemene voorwaarden deel uit dienen te maken, in dier voege dat de opdracht gevende opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt van de hoofdaannemer en de opdracht nemende leverancier/onderaannemer die van de opdrachtnemer.
3. Overdracht/uitbesteding laat onverlet de verplichtingen die de opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst jegens de hoofdaannemer heeft.
4. De opdrachtnemer staat er jegens de hoofdaannemer voor in dat door hem alle derden die ter zake van het werk een vordering op de opdrachtnemer hebben als eersten uit de door de hoofdaannemer te verrichten betalingen worden voldaan. Desgewenst is de hoofdaannemer gerechtigd zich daarvan te overtuigen alvorens verdere betalingen aan de opdrachtnemer te verrichten. Bij niet nakoming van deze op de opdrachtnemer rustende verplichting is de hoofdaannemer voorts gerechtigd de terechte vorderingen van bedoelde derden rechtstreeks namens de opdrachtnemer te voldoen en deze betalingen met de opdrachtnemer te verrekenen.

Artikel 9: Zekerheid, compensatie

1. De hoofdaannemer is te allen tijde gerechtigd van de opdrachtnemer een zekerheidstelling te vragen voor de nakoming door de opdrachtnemer van zijn verplichtingen uit de overeenkomst. Indien de opdrachtnemer geen of onvoldoende zekerheid stelt, is de hoofdaannemer gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, zonder rechterlijke tussenkomst, te ontbinden en de nog uit te voeren werkzaamheden aan derden op te dragen. De opdrachtnemer is in dat geval aansprakelijk voor alle schade, daaronder mede begrepen eventuele meerkosten door de uitvoering door derden van het restant van het werk, die de hoofdaannemer door de ontbinding lijdt.
2. De hoofdaannemer is gerechtigd tot compensatie van de in verband met de overeenkomst aan de opdrachtnemer verschuldigde bedragen, met die welke zij zelf van de opdrachtnemer te vorderen heeft, ook uit hoofde van enig ander werk/contract.

Artikel 10: Verzekering; schade aan materiaal/materieel e.d.

1. De opdrachtnemer dient de financiële gevolgen van zijn aansprakelijkheden te verzekeren, zonder dat daarin een verwijzing, exceptie of afwenteling in voorkomt met betrekking tot andere al dan niet eerder door hem gesloten verzekeringen c.q. aansprakelijkheidsverzekeringen van andere partijen. Tot de te verzekeren aansprakelijkheden behoren de aansprakelijkheid met betrekking tot de materialen, materieel, gereedschap etc., die de opdrachtnemer voor het werk toepast en/of door de hoofdaannemer aan hem daartoe ter beschikking zijn gesteld, voorts de aansprakelijkheden welke zijn opgesomd in artikel 16, als ook aansprakelijkheden na (op)levering, en steeds met inbegrip van brand en/of explosie-aansprakelijkheid. Indien de opdrachtnemer in de hoedanigheid van leverancier optreedt dient zijn aansprakelijkheidsverzekering in elk geval ook onverkort zijn aansprakelijkheid jegens de uiteindelijke afnemers, ongeacht het aantal doorleveringen, van zijn product ook na (op)levering te omvatten. Bij levering respectievelijk inzet van motorrijtuigen en ander rollend materieel dient de opdrachtnemer te verzekeren de schade jegens de hoofdaannemer en/of derden wegens aansprakelijkheden:
 - a. Waarvoor een verzekeringsplicht bestaat op grond van de Wet Aansprakelijkheidsverzekeringen Motorrijtuigen (WAM) en/of de Wet Autovervoer Personen;

- b. Waarvoor door de Federatie van Nederlandse Kraanverhuurbedrijven standaard verzekeringscondities zijn opgesteld en wel tenminste conform die verzekeringscondities. Bovengenoemde verzekeringen dienen te worden afgesloten voor voldoende bedragen, zulks afhankelijk van het verzekerde risico. De opdrachtnemer is verplicht desgevraagd de betreffende polissen en de bewijzen van betaling van de verzekeringspremies aan de hoofdaannemer ter beschikking te stellen. Indien de opdrachtnemer deze verzekeringsverplichting niet mocht nakomen is de hoofdaannemer gerechtigd de bedoelde aansprakelijkheden voor rekening van de opdrachtnemer te verzekeren.
2. De hoofdaannemer is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal en/of vandalisme voor wat betreft materialen, materieel, gereedschap e.d., alles in de meest uitgebreide zin des woords, van de opdrachtnemer. De gevolgen daarvan zijn voor rekening van de opdrachtnemer die eventuele verzekeringen daartegen zelf en voor zijn rekening dient te sluiten. Zulks geldt ook voor materialen, materieel en gereedschap dat door de opdrachtnemer wordt opgeslagen in door de hoofdaannemer ter beschikking gestelde ruimten.

Artikel 11: Bijkomende verplichtingen; levering van certificaten e.d.

1. Alle leveringen en werkzaamheden welke niet woordelijk in de schriftelijke opdracht zijn genoemd doch welke noodzakelijk zijn voor een goed functioneren van het geleverde c.q. voor een goede oplevering van het werk, worden geacht in de opdracht te zijn begrepen, zulks met inbegrip van de te vervaardigen en in voldoende mate ter beschikking te stellen ontwerpen, berekeningen en tekeningen. Voorts dient de opdrachtnemer voor zijn rekening zorg te dragen voor alle benodigde (aansluitings-)vergunningen en keuringen.
2. De opdrachtnemer wordt geacht kennis te hebben genomen van de bereikbaarheid van de bouwplaats en alle relevante lokale omstandigheden, waaronder verkeerssituaties, omleidingen, laad- en losmogelijkheden, werktijden en eventuele beperkingen ten aanzien van transport en logistiek. Deze omstandigheden, alsmede wijzigingen daarin, geven de opdrachtnemer geen recht op prijsaanpassing, meerwerk, schadevergoeding of termijnverlenging, tenzij sprake is van een door de hoofdaannemer uitdrukkelijk en schriftelijk opgedragen wijziging van de opdracht.
3. De opdrachtnemer verklaart bekend te zijn met alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen waaronder begrepen wetten en verordeningen van de overheid welke de hoofdaannemer krachtens de door haar met haar principaal gesloten overeenkomst bij de uitvoering van het werk behoort na te leven en in acht te nemen. De opdrachtnemer verplicht zich al deze voorwaarden, voorschriften en bepalingen, wetten en verordeningen voor zover relevant voor zijn werkzaamheden na te leven en in acht te nemen. Voor zover de overeenkomst met de principaal strengere verplichtingen bevat, prevaleren deze strengere verplichtingen voor de opdrachtnemer.
4. De opdrachtnemer dient, voor zover van toepassing, alle certificaten, attesten, garantiebewijzen, instructieboeken, revisie-tekeningen en/of onderhoudsstukken en alle gegevens benodigd voor het maken van het zogenaamde revisiehandboek, zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 2 weken na levering van de goederen/oplevering van het werk in het bezit van de hoofdaannemer te stellen bij gebreke waarvan de hoofdaannemer gerechtigd is de betaling op te schorten tot aan deze verplichting is voldaan.

Artikel 12: Octrooien, licenties etc.

De opdrachtnemer vrijwaart de hoofdaannemer voor aanspraken wegens inbreuken op auteurs-, modellen- en/of octrooirechten van derden ter zake van door hem geleverde goederen /verrichte werkzaamheden en zal de hoofdaannemer elke schade vergoeden die zij mocht lijden als gevolg van acties van gerechtigden met betrekking tot het auteurs-, modellen- en/of octrooirecht, dan wel andere rechten uit industriële of intellectuele eigendom.

Artikel 13: Garantie

1. De opdrachtnemer garandeert dat de geleverde goederen/het uitgevoerde werk daaronder begrepen de daarvoor gebruikte goederen zijn:
 - a. Van goede kwaliteit, zonder gebrek in ontwerp, constructie, uitvoering (montage) en materialen, geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
 - b. In overeenstemming met hetgeen in de overeenkomst is bepaald en met de tot de overeenkomst behorende bescheiden, waaronder die bedoeld in artikel 2 lid 1 sub a en b van deze voorwaarden en conform alle van toepassing zijnde en actuele normbladen en standaard bepalingen en alle voorschriften waaronder de voorschriften van plaatselijke, regionale en landelijke overheidsinstanties en nutsbedrijven.
2. Voor zover de geleverde goederen bouwstoffen betreffen garandeert opdrachtnemer dat deze bouwstoffen voldoen aan de ingevolge het Bouwstoffenbesluit voor die bouwstoffen geldende actuele eisen. Opdrachtnemer dient uiterlijk op het overeengekomen tijdstip van levering voor het bevoegd gezag aanvaardbaar bewijs te leveren dat de bouwstoffen aan de in dit lid genoemde eisen voldoen.
3. Daarnaast zal voor het geleverde/opgeleverde (deel van het) werk de garantie gelden welke de hoofdaannemer tegenover haar principaal dient te verstrekken, doch indien de gebruikelijke garantie van de opdrachtnemer/fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde, zal minimaal de meest uitgebreide garantie gelden.
4. De door de opdrachtnemer te verstrekken garanties eindigen in geen geval eerder dan het moment waarop de door de hoofdaannemer tegenover haar principaal verstrekte garanties eindigen.
5. Ten aanzien van vorenstaande garantieverplichtingen is elk beroep van opdrachtnemer op overmacht, opschorting of verrekening uitgesloten.
6. De hoofdaannemer is gerechtigd haar betalingsverplichting jegens de opdrachtnemer op te schorten totdat deze aan zijn garantieverplichtingen heeft voldaan. Betalingen van de goederen/(onderdelen van) het werk ontslaan de opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid.
7. Opdrachtnemer is verplicht alle door hem te verstrekken garanties uiterlijk bij de levering van de goederen dan wel bij de oplevering van het werk rechtsgeldig ondertekend aan de hoofdaannemer aan te leveren, bij gebreke waarvan de hoofdaannemer gerechtigd is haar betalingsverplichtingen jegens opdrachtnemer op te schorten totdat aan deze verplichting is voldaan.
8. De opdrachtnemer zal alle gebreken die de goederen/het werk bij levering/oplevering vertonen, onverwijld voor zijn rekening en in overleg met de hoofdaannemer herstellen of vervangen. Alle aan het herstel of de vervanging van het gebrek en de weer in gebruik stelling van het goed/werk verbonden kosten, zijn voor rekening van de opdrachtnemer. Als herstel onder garantie heeft moeten plaatsvinden, zal de betreffende garantietermijn, nadat het herstel heeft plaatsgebonden, opnieuw gaan lopen.
9. Indien de opdrachtnemer naar het oordeel van de hoofdaannemer het gebrek te laat en/of niet behoorlijk wegneemt, of opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden, staat het de hoofdaannemer vrij, na schriftelijke kennisgeving, het ter zake nodige op kosten van de opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren.
10. Ter zake van de garanties die door de door de opdrachtnemer ingeschakelde derden met betrekking tot het werk zijn verstrekt verbindt de opdrachtnemer zich op eerste verzoek van de hoofdaannemer zorg te dragen voor de nakoming van de uit genoemde garanties voortvloeiende rechten en aanspraken.

Artikel 14: Inspectie en keuring, waarschuwingsplicht

1. De hoofdaannemer en/of de principaal en/of de bouwdirectie hebben te allen tijde het recht de bestelde of geleverde goederen, waar deze zich ook mochten bevinden, c.q. het (in uitvoering zijnde) werk -daaronder begrepen de daarvoor gebruikte goederen- te (doen) inspecteren of te (doen) keuren. Alsdan zal de opdrachtnemer zorgen voor zodanige faciliteiten dat keuring overeenkomstig de eisen van de hoofdaannemer/de principaal/de bouwdirectie kan plaatsvinden. Het kosteloos

- verstrekken van monsters e.d. is daaronder begrepen. De opdrachtnemer dient de hoofdaannemer eigener beweging te berichten wanneer bedoelde goederen voor keuring gereed zijn.
2. De kosten van deze keuring komen ten laste van de opdrachtnemer in geval deze goederen/het werk door de hoofdaannemer en/of de principaal en/of de bouwdirectie worden afgekeurd. Inspectie of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantieverplichting of aansprakelijkheid.
 3. De opdrachtnemer is verplicht de hoofdaannemer te waarschuwen, en zulks schriftelijk, indien inlichtingen, gegevens, plannings, werkwijzen, instructies, en dergelijke, verstrekt door of namens de hoofdaannemer of beslissingen genomen door of namens de hoofdaannemer, fouten bevatten of gebreken vertonen of hij vermoedt dat er sprake is van dergelijke fouten of gebreken. Indien de opdrachtnemer nalaat schriftelijk te waarschuwen, dan is hij aansprakelijk jegens de hoofdaannemer voor de schadelijke gevolgen van zijn nalaten. Met deze bepaling wordt geen enkele afbreuk gedaan aan de waarschuwingsplicht zoals die anderzijds uit de tussen partijen gesloten overeenkomst en uit de wet en de jurisprudentie voortvloeit.

Artikel 15: Intellectuele eigendomsrechten

1. De tot de overeenkomst behorende bescheiden, waaronder maar niet uitsluitend begrepen: tekeningen, bestek, modellen, constructies, schema's en calculaties, die de hoofdaannemer de opdrachtnemer heeft verstrekt of die door opdrachtnemer in het kader van de opdracht zijn gemaakt dan wel door derden op verzoek van opdrachtnemer zijn vervaardigd, blijven of worden eigendom van de hoofdaannemer, waarbij de hoofdaannemer zal gelden als maker en/of ontwerper daarvan.
2. Alle intellectuele eigendomsrechten die kunnen worden uitgeoefend ten aanzien van de opdracht of de bescheiden als bedoeld in lid 1 berusten bij de hoofdaannemer.
3. Alle door de hoofdaannemer aan opdrachtnemer verstrekte bescheiden zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door opdrachtnemer in het kader van de overeenkomst en mogen door haar niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden worden gebracht.
4. De intellectuele eigendomsrechten worden op het moment van het ontstaan daarvan aan de hoofdaannemer overgedragen, welke overdracht door de hoofdaannemer reeds nu voor alsdan wordt aanvaard. Voor zover voor de overdracht van de rechten een nadere akte is vereist, zal opdrachtnemer op eerste verzoek van de hoofdaannemer aan de overdracht van deze rechten volledige medewerking verlenen, zonder daarbij voorwaarden te kunnen stellen.
5. Opdrachtnemer doet jegens de hoofdaannemer afstand van alle eventueel aan opdrachtnemer toekomende persoonlijkheidsrechten, in de mate waarin de wet zodanige afstand toelaat.
6. Opdrachtnemer zal de in lid 1 bedoelde stukken uiterlijk bij de levering van de zaken respectievelijk oplevering van de verrichte werkzaamheden aan de hoofdaannemer overhandigen. Indien deze overhandiging uitblijft alsook indien opdrachtnemer overigens niet voldoet aan hetgeen in dit artikel is bepaald, zal de hoofdaannemer gerechtigd zijn haar betalingsverplichting op te schorten totdat de bescheiden wel door haar ontvangen zijn respectievelijk door opdrachtnemer alle verplichtingen als op hem rustende en voortvloeiende uit dit artikel zijn nageleefd, dit onverminderd het recht van de hoofdaannemer om wegens andere redenen haar betalingsverplichting op te schorten.
7. Indien de in lid 6 bedoelde overhandiging uitblijft, alsook indien opdrachtnemer overigens niet voldoet aan hetgeen in lid 3 is bepaald, zal opdrachtnemer aan de hoofdaannemer een direct opeisbare boete verbeuren van 10% (tien procent) van de met de betreffende opdracht of offerte gemoeide aanneemsom of prijs, een en ander ongeacht of deze overtreding aan opdrachtnemer kan worden toegerekend en onverminderd het recht van de hoofdaannemer om dienaangaande nakoming en/of schadevergoeding te vorderen.

Artikel 16: Aansprakelijkheid en schadevergoeding

1. De hoofdaannemer is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal en/of vandalisme van zaken van de opdrachtnemer, zoals gereedschap, materieel en voertuigen, tenzij sprake is van opzet of grove nalatigheid van de hoofdaannemer.
2. De hoofdaannemer is niet aansprakelijk voor en de opdrachtnemer zal de hoofdaannemer schadeloosstellen ter zake (de gevolgen van):
 - a. gebrekkige uitvoering van de overeenkomst door de opdrachtnemer;
 - b. niet-nakoming van verplichtingen uit de overeenkomst door de opdrachtnemer;
 - c. schade van de opdrachtnemer of een van de zijnen die ontstaat tijdens, door of in verband met de uitvoering van de overeenkomst;
 - d. schade die een derde, waaronder ook werknemers/ondergeschikten van de hoofdaannemer, lijdt door handelen of nalaten van de opdrachtnemer in verband met de overeenkomst;
 - e. schade die de hoofdaannemer of een derde lijdt, waarvan de oorzaak anderszins aan de opdrachtnemer is toe te rekenen of binnen de risicosfeer van de opdrachtnemer valt;
 - f. schade door gebrekkige materialen, materieel, gereedschappen en machines die door de opdrachtnemer worden gebruikt; en
 - g. een naheffing, boetes en ander nadeel vanwege door de opdrachtnemer niet-betaalde belastingen en premies;één en ander tenzij de hoofdaannemer ter zake een ernstig verwijt treft in haar verhouding tot de opdrachtnemer.
3. De hoofdaannemer is jegens de opdrachtnemer nimmer aansprakelijk voor indirecte of gevolgschade, zoals inkomsten- of winstderving en bedrijfsstagnatieschade.
4. De opdrachtnemer is, ook na controle, aanvaarding en/of (goed)keuring door de hoofdaannemer, verantwoordelijk voor door hem vervaardigde ontwerpen, tekeningen, uitwerkingen, plannings, ideeën en (de gevolgen van) eventuele onvolkomenheid daarvan.
5. De opdrachtnemer garandeert dat hij de informatie/documenten die de hoofdaannemer in het kader van de opdracht verstrekt(e) voor gebruik controleert. De opdrachtnemer kan zich nimmer beroepen op onjuistheden, onvolledigheden of tegenstrijdigheden in informatie/documenten als hij heeft nagelaten de hoofdaannemer onverwijld na ontdekking schriftelijk te waarschuwen.
6. Een beroep op overmacht is niet uitgesloten. Onder overmacht van de opdrachtnemer wordt evenwel niet begrepen: brand, ziekte, pandemie, werkstaking, maatregelen van overheidswege, transportbelemmeringen en oproer. Indien de overmachtssituatie langer dan dertig dagen duurt, hebben partijen het recht de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 17: Tussentijdse beëindiging

1. De hoofdaannemer kan deze overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen, zonder schadevergoeding verschuldigd te zijn, als:
 - a. de opdrachtnemer in verzuim is ter zake enige verplichting uit hoofde van de overeenkomst of bij de hoofdaannemer een redelijk vermoeden bestaat dat de Opdracht niet op tijd wordt afgerond;
 - b. de opdrachtnemer redelijke aanwijzingen van de hoofdaannemer niet (behoorlijk) nakomt;
 - c. de opdrachtnemer voor de uitvoering onvoldoende personeel of materieel inzet;
 - d. de opdrachtnemer met de uitvoering onvoldoende voortgang maakt;
 - e. de zeggenschap in/over de opdrachtnemer aanmerkelijk wijzigt;
 - f. de opdrachtnemer zijn (relevante) bedrijfsvoering stillet, staakt, een regeling met al diens crediteuren treft, wordt ontbonden en/of in liquidatie verkeert; of
 - g. het faillissement of de surseance van betaling van de opdrachtnemer is aangevraagd.
2. Daarnaast kan de hoofdaannemer de overeenkomst per direct beëindigen, zonder verplicht te zijn tot schadevergoeding, als:
 - a. de overeenkomst tussen de hoofdaannemer en de opdrachtgever van de hoofdaannemer om welke reden dan ook niet aanvangt of wordt beëindigd;

- b. de opdrachtnemer om welke reden dan ook een week niet in staat is of zal zijn om de werkzaamheden te verrichten en hij niet meteen voor een geschikte vervanger heeft gezorgd;
 - c. de opdrachtnemer zijn werkzaamheden op ten minste twee werkdagen niet uitvoert, terwijl dat niet van tevoren was afgestemd met de hoofdaannemer.
3. Als de hoofdaannemer de overeenkomst beëindigt op grond van (een van) de vorige twee leden, is de opdrachtnemer van rechtswege een opeisbare boete van 10% van de (waarschijnlijke) totale factuurwaarde van de opdracht verschuldigd, onverminderd het recht op vergoeding van werkelijke schade voor zover die hoger is.

Artikel 18: Geschillenregeling; toepasselijk recht

1. Vanwege de noodzakelijke voortgang van het werk is de opdrachtnemer niet gerechtigd de uitvoering van lopende overeenkomsten/opdrachten op te schorten vanwege een (vermeend) geschil.
2. Op de verhouding tussen de hoofdaannemer en de opdrachtnemer is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
3. Uitsluitend de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Middelburg is bevoegd te oordelen over geschillen tussen Partijen, tenzij VKP kiest voor geschillenbeslechting via de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen. Onderaannemer moet VKP vooraf schriftelijk een termijn van ten minste drie weken stellen waarin VKP een keuze kan doen.
4. De eventuele toepasselijkheid op de overeenkomst van het Weens Koopverdrag is uitgesloten.

Bijzonder gedeelte: De inkoop van goederen

Artikel 19: Algemeen

In geval van inkoop van goederen gelden niet alleen de artikelen van dit hoofdstuk A, doch tevens de artikelen uit het Algemeen Gedeelte en voorts de artikelen uit het navolgende hoofdstuk B, voor zover deze daarvoor in aanmerking komen. Zo zijn de artikelen 35 tot en met 39 van toepassing indien op de overeenkomst de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is.

Artikel 20: De wijze van levering

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt de levering franco werk; de goederen reizen derhalve voor rekening en risico van de opdrachtnemer.
2. De goederen moeten overeenkomstig de aanwijzingen van de hoofdaannemer worden gelost en opgeslagen. Breuk en/of beschadiging, ontstaan bij het laden, transport en/of bij het lossen en tassen, zijn voor rekening van de opdrachtnemer, ook wanneer de breuk en/of beschadiging later wordt geconstateerd, tenzij de opdrachtnemer aantoont dat de schade is ontstaan door schuld van (werknemers van) de hoofdaannemer.
3. Lossen en tassen buiten normale werktijden van de hoofdaannemer kan alleen plaatsvinden na haar voorafgaande goedkeuring.
4. De goederen moeten behoorlijk zijn verpakt. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

Artikel 21: Plaats van de levering

1. De opdrachtnemer zal de goederen leveren op de plaats vermeld in de overeenkomst en op aanwijzing van de hoofdaannemer. Is zodanige plaats niet afgesproken, dan zal de levering geschieden in depot op de bouwplaats.
2. Indien de hoofdaannemer voor de levering verlangt dat de goederen op een andere dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal de opdrachtnemer gebonden zijn hieraan te voldoen.
3. Opdrachtnemer is te allen tijde verplicht om, in geval van aflevering van goederen op de bouwplaats, vooraf contact op te nemen met de hoofdaannemer, teneinde de exacte plaats van aflevering op de bouwplaats te vernemen.

Artikel 22: Tijdstip van levering

1. De leveringen dienen op het in de opdracht vastgestelde tijdstip te geschieden/plaats te vinden overeenkomstig het door de hoofdaannemer vastgestelde schema. Indien de hoofdaannemer om welke reden ook niet in staat is de goederen op het overeengekomen tijdstip/conform het vastgestelde schema in ontvangst te nemen, zal de opdrachtnemer de goederen bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat zij geleverd zijn. Onder omstandigheden kan de hoofdaannemer in dat geval gehouden zijn een redelijke vergoeding van de hiermee gemoeide extra kosten te betalen.
2. De in de overeenkomst vermelde levertijd of het vastgestelde leverschema bindt de opdrachtnemer als fatale termijn, behoudens schriftelijk overeengekomen uitzonderingsgevallen. De hoofdaannemer heeft het recht, zonder dat de opdrachtnemer aanspraak heeft op prijswijziging of enige andere vergoeding, het moment van levering nader vast te stellen door afroep en daarmee in te passen in de voortgang van het werk.
3. De hoofdaannemer is steeds, zonder dat de opdrachtnemer aanspraak heeft op prijswijziging of enige andere vergoeding, bevoegd de opvolgende door de opdrachtnemer te verrichten prestatie nader te bepalen en daarmee in te passen in de voortgang van het werk, ook indien de overeenkomst een bepaalde volgorde mocht inhouden. Wat het werk in dit verband verlangt wordt alleen door de hoofdaannemer bepaald.

4. Indien de opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op/via het in de vorige leden bedoelde moment/tijdschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht de hoofdaannemer hiervan onmiddellijk in kennis te stellen en zijn de artikelen 16 en 17 van toepassing.
5. Indien de opdrachtnemer niet tijdig presteert, heeft de hoofdaannemer onverwijld het recht om per direct op kosten van de opdrachtnemer de goederen door een derde te laten leveren.

Artikel 23: Hoeveelheden

De in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zijn zo nauwkeurig mogelijk opgegeven; er dient echter, zonder prijsaanpassing per eenheid, zoveel meer of minder te worden geleverd als het werk vereist.

Artikel 24: Eigendomsovergang

1. De eigendom van de goederen gaat op de hoofdaannemer dan wel de principaal over direct nadat de goederen conform de overeenkomst zijn afgeleverd en goedgekeurd.
2. In geval is overeengekomen dat de eigendom van de goederen reeds voor de levering en goedkeuring overgaat, is de opdrachtnemer gehouden deze goederen genoeglijk te verzekeren en als een goed huisvader te beheren. Bij betaling door de hoofdaannemer aan de opdrachtnemer vooraf, gaat de eigendom van de goederen op het moment van de betaling over op de hoofdaannemer, houdt de opdrachtnemer die goederen voor de hoofdaannemer en wordt het bezit zo spoedig mogelijk door opdrachtnemer aan de hoofdaannemer verschaft.
3. In geval goederen teruggezonden en/of niet geaccepteerd worden, worden eigendom en risico geacht nooit op de hoofdaannemer dan wel de principaal te zijn overgegaan.
4. De opdrachtnemer is verplicht bij levering van door hem van derden betrokken goederen, bij de levering een verklaring van deze derde over te leggen, inhoudende dat de opdrachtnemer de bevoegdheid heeft bij aflevering het eigendom van de goederen aan de hoofdaannemer dan wel de principaal over te dragen. Zo lang zo'n verklaring niet is afgegeven is de koopprijs van de geleverde goederen niet opeisbaar.

Artikel 25: Acceptatie en weigering

1. De levering wordt geacht eerst correct te hebben plaatsgevonden na goedkeuring van de hoofdaannemer en de bouwdirectie/principaal, zodat alle andere termijnen waarbinnen moet worden gereclameerd indien en voor zover deze door de opdrachtnemer mochten worden toegepast, tegenover de hoofdaannemer niet gelden.
2. Goedkeuring en aanvaarding gelden uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde goederen; indien de goederen gepakt en gebundeld worden afgeleverd, hebben goedkeuring en aanvaarding slechts betrekking op de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de colli.
3. In geval van afkeuring zal de hoofdaannemer de opdrachtnemer hiervan in kennis stellen. De opdrachtnemer zal afgekeurde goederen op het eerste verzoek afvoeren. Bij gebreke van verwijdering van de afgekeurde goederen is de hoofdaannemer gerechtigd deze op kosten van en voor risico van de opdrachtnemer te retourneren.
4. Onverminderd het recht van ontbinding en eventuele schadevergoeding heeft de hoofdaannemer na afkeuring het recht binnen een door haar te stellen termijn levering te verlangen van nieuwe goederen die wel aan de eisen voldoen.
5. Betalingen voor afgekeurde leveranties worden door de hoofdaannemer opgeschort.

Artikel 26: Prijs

Alle prijzen gelden voor levering van de goederen franco op de in artikel 21 bedoelde plaats en zijn inclusief alle kosten van emballage, lading, transport en lossing van de goederen en kosten van verzekering. Deze kosten worden door de hoofdaannemer ook niet voorgeschoten.

Artikel 27: Retourzendingen

Wanneer standaard handelsgoederen door wijzigingen in het bestek of door andere buiten de schuld van de hoofdaannemer liggende oorzaken overcompleteet raken, moet deze door de opdrachtnemer tegen de gefactureerde prijs worden teruggenomen.

Artikel 28: Facturering

1. De door de opdrachtnemer aan de hoofdaannemer te verzenden facturen dienen te voldoen aan de eisen, gesteld in of krachtens de Wet op de Omzetbelasting. In geval de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is zijn de artikelen 35 tot en met 39 van deze voorwaarden van toepassing.
2. Voor ieder werk dient een afzonderlijke factuur te worden ingediend met vermelding van het door de hoofdaannemer aangegeven project- en contractnummer alsmede de datum van de opdracht. De facturen dienen digitaal te worden toegestuurd.
3. De facturen dienen vergezeld te gaan van door de gemachtigde van de hoofdaannemer voor akkoord getekende ontvangstbonnen, zonder dat deze bonnen als een bevestiging van de opdracht en/of goedkeuring van de goederen kunnen worden beschouwd.
4. Facturen die niet aan de in de voorgaande leden van dit artikel gestelde eisen voldoen, worden niet in behandeling genomen en niet betaald.

Artikel 29: Betaling

1. De hoofdaannemer zal de facturen voldoen op de wijze en in de termijnen als in de schriftelijke opdracht is overeengekomen en indien schriftelijk niet anders is overeengekomen binnen 60 dagen na ontvangst van de factuur en goedkeuring van de goederen, tenzij op grond van wet- en regelgeving betaling binnen een andere termijn verplicht is. Bij overschrijding van de betalingstermijn en eerst nadat een aanmaning is ontvangen met een redelijke termijn, raakt de hoofdaannemer rente en kosten verschuldigd. De rente betreft de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW.
2. De opdrachtnemer is niet gerechtigd de factuur te verhogen met een zogenoemde kredietbeperkingstoeslag.

Bijzonder gedeelte: Onderaanneming

Artikel 30: Algemeen

In geval van onderaanneming gelden niet alleen de artikelen uit dit gedeelte, maar tevens de artikelen uit het Algemeen Gedeelte en de artikelen uit het voorgaande gedeelte voor zover de levering van goederen mede in de overeenkomst van onderaanneming is begrepen.

Artikel 31: Aanvang en uitvoering

1. De opdrachtnemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang nemen op het tijdstip vermeld in de overeenkomst van onderaanneming. Indien in de overeenkomst geen datum en/of tijdstip waarop de opdrachtnemer met zijn werkzaamheden zal aanvangen is vermeld, zal de hoofdaannemer deze bepalen. Hij zal het werk uitvoeren overeenkomstig het in de overeenkomst vermelde tijdschema c.q. het door de hoofdaannemer verstrekte of te verstrekken werkschema/detailplanning, het werk zodanig coördineren en organiseren – waaronder het inzetten van voldoende en gekwalificeerd personeel – dat het werkschema/de detailplanning zonder stagnatie door hem kan worden nagekomen en het werk opleveren op het tijdstip vermeld in de overeenkomst/werkschema/detailplanning en bij gebreke daarvan op een zodanig tijdstip dat de hoofdaannemer de tussen haar en de principaal overeengekomen opleveringsdatum probleemloos kan nakomen. Wanneer de opdrachtnemer extra kosten moet maken zoals overwerkvergoedingen e.d. teneinde de tijdige oplevering te kunnen realiseren, komen deze kosten voor zijn rekening.
2. Het zonder voorafgaande toestemming van de hoofdaannemer verminderen van de personeelsbezetting of vervanging van sleutelpersoneel is niet toegestaan indien dit de voortgang kan beïnvloeden.
3. De hoofdaannemer heeft het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen en/of het werkschema/detailplanning anderszins aan te passen, in geval zij dit wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van de bouw, zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten te zijn gehouden.
4. Indien de opdrachtnemer de planning niet nakomt, heeft de hoofdaannemer onverwijld het recht om per direct op kosten van de opdrachtnemer de werkzaamheden van de opdrachtnemer zelf uit te voeren of door een derde uit te laten voeren.
5. Indien de opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema zal of dreigt te kunnen voltooien, is hij verplicht de hoofdaannemer hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen.
6. Op eerste verzoek van de hoofdaannemer, dan wel binnen drie werkdagen na constatering van de achterstand, dient de opdrachtnemer een concreet en realistisch actieplan te overleggen, waarin ten minste zijn opgenomen: de oorzaak van de achterstand, de te treffen maatregelen, de inzet van extra capaciteit en een aangepaste planning. Indien de opdrachtnemer nalaat tijdig een dergelijk actieplan te verstrekken of dit naar het oordeel van de hoofdaannemer redelijkerwijs onvoldoende is om de achterstand tijdig in te lopen, is de opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
7. De opdrachtnemer doet afstand van opschortings-, retentie- en verrekeningsrechten tegenover de hoofdaannemer. De opdrachtnemer is verplicht dit ook tegenover zijn onderaannemers en leveranciers te bedingen en dit aan te tonen.
8. Als en zolang de opdrachtnemer een verplichting uit hoofde van de overeenkomst niet (op tijd) nakomt of dreigt te komen, mag de hoofdaannemer elke verplichting jegens de opdrachtnemer opschorten. De hoofdaannemer mag elke vordering van de opdrachtnemer op de hoofdaannemer of een aan de hoofdaannemer gelieerde (rechts)persoon verrekenen met elke vordering die de hoofdaannemer of een aan haar gelieerde (rechts)persoon op de opdrachtnemer heeft.

Artikel 32: Oplevering

1. Het werk geldt als opgeleverd wanneer de opdrachtnemer heeft medegedeeld dat het werk gereed is voor oplevering én de hoofdaannemer het werk uitdrukkelijk heeft aanvaard. Partijen sluiten uit dat het werk door stilzwijgende aanvaarding als opgeleverd kan worden beschouwd.
2. Opname en/of goedkeuring van het werk door de hoofdaannemer gebeurt altijd onder de opschortende voorwaarde dat de principaal het werk zonder voorbehoud aanvaardt en dat de opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst heeft voldaan.
3. Indien partijen vaststellen dat gelet op de aard of omvang van de tekortkomingen in redelijkheid niet van oplevering kan worden gesproken, zal de opdrachtnemer na overleg met de hoofdaannemer een nieuwe datum noemen waarop het werk gereed zal zijn voor oplevering.
4. Gebreken die bij oplevering geconstateerd zijn, worden binnen veertien dagen, maar zoveel eerder als redelijkerwijs nodig en mogelijk, door de opdrachtnemer hersteld. In spoedeisende gevallen mag de hoofdaannemer een gebrek zelf (laten) herstellen, waarbij de redelijke kosten voor rekening van de opdrachtnemer zijn.
5. Opdrachtnemer is daarnaast eveneens aansprakelijk voor gebreken die bij de oplevering van het werk niet zijn ontdekt tenzij deze gebreken niet aan opdrachtnemer zijn toe te rekenen. Ook die gebreken worden door opdrachtnemer zo spoedig mogelijk hersteld.
6. De hoofdaannemer is gerechtigd betaling van de laatste termijn volledig op te schorten zolang het werk niet zonder gebreken is, onverminderd overige rechten van de hoofdaannemer.

Artikel 33: Uitvoeringsduur

1. Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Werkdagen, respectievelijk halve werkdagen, worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van de opdrachtnemer komende omstandigheden gedurende tenminste vijf uren, respectievelijk tenminste twee uren, door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.
2. De tussen de hoofdaannemer en opdrachtnemer overeengekomen opleveringstermijn geldt als fatale termijn, behoudens schriftelijk overeengekomen uitzonderingen. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn is opdrachtnemer van rechtswege per dag dat het werk te laat opgeleverd wordt een meteen opeisbare boete verschuldigd van honderdvijftig euro vermeerderd met een kwart procent van de totale door de hoofdaannemer voor de opdracht verschuldigde prijs, onverminderd het recht op vergoeding van werkelijke schade voor zover die groter is. Voor de toepassing van dit lid wordt als dag van oplevering aangemerkt de dag waarop het werk volgens de hoofdaannemer gereed was voor oplevering, mits het werk vervolgens als opgeleverd geldt.
3. De gefixeerde schadevergoeding is zonder ingebrekestelling verschuldigd en kan worden verrekend met hetgeen de opdrachtnemer nog toekomt.
4. Opdrachtnemer is gehouden om naast de gefixeerde schadevergoeding ook de overige schade van de hoofdaannemer te vergoeden.
5. Vertragingen/opschortingen vanwege niet tijdig verleende vergunningen en ontheffingen en niet tijdig genomen beslissingen van de opdrachtgever van de hoofdaannemer behoren tot het normale bedrijfsrisico van de opdrachtnemer en leiden niet tot een schadevergoedingsverplichting jegens de opdrachtnemer. Hetzelfde geldt voor stillegging en beëindiging van de overeenkomst door omstandigheden die niet aan de hoofdaannemer zijn toe te rekenen, zoals faillissement of betalingsachterstanden van de principaal. Een en ander tenzij de principaal de schadevergoeding voldoet.

Artikel 34: Garantietermijn

1. Tenzij anders bepaald is de garantietermijn tien jaar na oplevering voor constructieve onderdelen in het werk en zes jaar voor andere onderdelen. Als naar verkeersopvattingen een langere termijn gebruikelijk/redelijk is, geldt de langere termijn. Voor geleverde of verwerkte zaken geldt ten minste de fabrieksgarantie.
2. Alle gebreken in het werk die tijdens de garantietermijn aan het licht komen zullen zo snel als redelijkerwijs nodig en maximaal twee weken na melding voor eigen rekening en risico door de opdrachtnemer hersteld worden, ongeacht de zichtbaarheid van het gebrek bij oplevering.
3. In spoedeisende gevallen mag de hoofdaannemer een gebrek zelf (laten) herstellen, waarbij de redelijke kosten voor rekening van de opdrachtnemer zijn.

Artikel 35: Prijs

1. De in de overeenkomst vermelde prijs is vast voor de duur van het werk tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Er zal geen verrekening plaatsvinden in geval van stijging van lonen, sociale lasten, prijzen, materialen, transportkosten, belastingen, (invoer)rechten, wisselkoersen e.d. De toepasselijkheid van kostenverhogende omstandigheden ex artikel 7:753 BW is uitgesloten. Als naast de onderhavige voorwaarden nog set algemene voorwaarden op de overeenkomst van toepassing is, dan is het eventuele uit die andere set algemene voorwaarden met artikel 7:753 BW vergelijkbare artikel, zoals bijvoorbeeld paragraaf 47 UAV 2012, uitgesloten.
2. Omstandigheden, voorzien of onvoorzien, die voor de opdrachtnemer tot hogere kosten, lagere efficiëntie etc. leiden, blijven voor risico en rekening van de opdrachtnemer en worden alleen met instemming van de hoofdaannemer geheel of gedeeltelijk doorberekend. Hetzelfde geldt voor Wachturen, stagnatie-uren en overige niet-productieve uren, tenzij uitdrukkelijk door de hoofdaannemer opgedragen.
3. Eventueel meer- en/of minderwerk dient te allen tijde onmiddellijk schriftelijk gemeld te worden in de vorm van een vaste prijsopgave inclusief de vermelding welke consequenties dat meer- en/of minderwerk zal hebben op de overeengekomen uitvoeringsduur. Eerst na schriftelijke opdracht door de hoofdaannemer mag meer- en minderwerk als opgedragen worden beschouwd. Gewijzigde tekeningen en/of verslagen van bouw- en werkbesprekingen en/of tijdens de uitvoering getekende bonnen kunnen nimmer als een meer- en minderwerkopdracht worden aangemerkt. Meerwerk is eerst verrekenbaar indien dit voor de hoofdaannemer ten opzichte van haar principaal eveneens verrekenbaar is.
4. Zonder schriftelijke opdracht van de hoofdaannemer kan de opdrachtnemer geen wijzigingen in de opdracht aanvaarden, noch wat betreft de hoeveelheid en aard der werkzaamheden, noch wat betreft de aard en kwaliteit der materialen, en kan de opdrachtnemer geen aanspraak maken op prijsverhoging. Dit geldt evenzeer onverkort in geval van eventuele additionele eisen van de opdrachtgever/bouwdirectie.
5. Beperking/vereenvoudiging van de overeenkomst leidt niet tot wijziging van eenheidsprijzen of een schadevergoedingsverplichting.
6. Deelname aan V&G-overleggen, projectintroductions, bouwvergaderingen en overige projectgerelateerde besprekingen wordt geacht te zijn verdisconteerd in de overeengekomen prijs dan wel het overeengekomen uurtarief en geeft geen recht op aanvullende vergoeding.
7. Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aanneemsom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij
 - a. Het aanschaffen van bouwstoffen;
 - b. Het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan;
 - c. Het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door de opdrachtgever nader moeten worden ingevuld.Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
8. Bij de ten laste van een stelpost te brengen uitgaven wordt gerekend met de door de opdrachtnemer voor die stelpost gemaakte kosten. Als sprake is van een bruto stelpost worden deze kosten

- verhoogd met een aannemersvergoeding van 10%. Als sprake is van een netto stelpost worden bij de afrekening uitsluitend de door de opdrachtnemer voor die stelpost gemaakte kosten verrekend met het bedrag van de stelpost. Ten laste van een stelpost te brengen uitgaven dienen altijd vooraf ter goedkeuring aan de hoofdaannemer te worden voorgelegd.
9. Indien een stelpost uitsluitend betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen, zijn de kosten van het verwerken daarvan in de aanneemsom begrepen en worden deze niet afzonderlijk verrekend. Deze kosten zullen echter worden verrekend ten laste van de stelpost, waarop de aanschaffing van die bouwstoffen wordt verrekend voor zover zij door de invulling die aan de stelpost wordt gegeven hoger zijn dan die waarmee opdrachtnemer redelijkerwijs rekening heeft moeten houden.
 10. Indien een stelpost betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, zijn de kosten van verwerking niet in de aanneemsom begrepen en worden deze afzonderlijk ten laste van de stelpost verrekend.
 11. Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen, en deze hoeveelheden te hoog of te laag blijken om het werk tot stand te brengen, zal verrekening plaats vinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer of minder kosten.

Artikel 36: Over te leggen bescheiden; administratieve verplichtingen

1. De verlening van de opdracht geschiedt onder de voorwaarden dat de opdrachtnemer ten genoegen van de hoofdaannemer aan de hoofdaannemer verstrekt:
 - a. Het openingsbewijs van een in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid bedoelde zogenaamde G-rekening bij een ingevolge de Wet Toezicht Kredietwezen ingeschreven instelling;
 - b. Een geldig bewijs waaruit het stamnummer loonbelasting blijkt;
 - c. Een geldig bewijs waaruit het stamnummer omzetbelasting blijkt;
 - d. Een geldig door de Kamer van Koophandel afgegeven uittreksel uit het Handelsregister, niet ouder dan drie maanden;
 - e. Een geldige vestigingsvergunning;
 - f. Een recente verklaringen (niet ouder dan drie maanden) van betalingsgedrag zijdens de fiscus en bedrijfsvereniging, waaruit blijkt dat de opdrachtnemer alle verschuldigde premies volks/werknemersverzekeringen en loonbelasting heeft betaald.Telkens indien de hoofdaannemer daarom verzoekt, is de opdrachtnemer verplicht van boven vereiste stukken recente exemplaren over te leggen.
 - g. De opdrachtnemer is verplicht zijn administratie in te richten met inachtneming van de richtlijnen als bedoeld in artikel 16a e.v. van de Coördinatiewet Sociale Verzekering. Desgevraagd verschaft de opdrachtnemer aan de hoofdaannemer een staat van alle te werk gestelde werknemers en/of kopieën van de loonstaten en/of een manurenverantwoording.
 - h. De opdrachtnemer is verplicht al zijn verplichtingen jegens de door hem te werk gestelde werknemers strikt na te komen alsmede alle wettelijke verplichtingen tot afdracht van sociale verzekeringspremies en van loonbelasting die verband houden met het opgedragen werk stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
2. In geval de opdrachtnemer nog niet heeft voldaan aan zijn verplichtingen uit lid 1 zal de hoofdaannemer eerst tot betaling gehouden zijn zodra zij de ontbrekende gegevens heeft ontvangen en administratief heeft verwerkt en vervolgens de betalingstermijn heeft laten verlopen..
3. Onverminderd het bepaalde in artikel 8 van deze voorwaarden is de opdrachtnemer niet bevoegd gebruik te maken van ter beschikking gestelde ("uitgeleende") arbeidskrachten dan na van de hoofdaannemer voorafgaand verkregen schriftelijke toestemming. Bij uitbesteding van het werk respectievelijk inlening van arbeidskrachten als hierboven bedoeld, is de opdrachtnemer verplicht de administratieve voorschriften ex artikel 16b lid 10 CSV respectievelijk artikel 16a lid 1 CSV stipt na te leven.

Artikel 37: Wet Aanpak Schijnconstructies

1. Opdrachtnemer staat ervoor in dat zij alle haar in het kader van de Wet aanpak schijnconstructies (hier te noemen: "WAS") opgelegde verplichtingen tijdig en correct zal nakomen en vrijwaart de hoofdaannemer voor alle claims (waaronder begrepen boetes) van derden in verband met het (niet tijdig en correct) nakomen van vorenbedoelde verplichtingen.
2. Opdrachtnemer zal de hoofdaannemer onverwijld op de hoogte stellen van een vordering, informatieverzoek of aansprakelijkheidstelling op grond van de WAS.
3. Opdrachtnemer legt de arbeidsvoorwaardelijke afspraken op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast en geeft de hoofdaannemer desgevraagd toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien de hoofdaannemer dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een claim.
4. De in dit artikel opgelegde verplichtingen zullen worden doorgelegd aan onderaannemers van opdrachtnemer.
5. Bij overtreding/niet-nakoming van de bovenvermelde verplichtingen, verbeurt opdrachtnemer een direct opeisbare boete van 10% en een boete van € 250,00 per kalenderdag dat deze overtreding voortduurt en heeft de hoofdaannemer het recht om de overeenkomst per direct te ontbinden.

Artikel 38: Facturering

1. De opdrachtnemer is gehouden iedere factuur digitaal in te dienen. De factuur dient gespecificeerd te zijn en te vermelden het door de hoofdaannemer aangegeven project- en contractnummer alsmede de datum van de opdracht. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De factuur dient vergezeld te gaan van (een) door de hoofduitvoerder van het werk getekende bon(nen). Een termijn-factuur dient het totaalbedrag van de opdracht te vermelden alsmede het volgnummer van de gefactureerde termijn en een overzicht van de reeds gedeclareerde termijnen.
2. De factuur van de opdrachtnemer zal voorts moeten vermelden:
 - a. Een specificatie van het daarin begrepen deel materiaal- en loonkosten (loonsom CSV),
 - b. Een specificatie van de gewerkte uren, waarop de loonsom van die factuur betrekking heeft, bestaande uit een door de uitvoerder van de hoofdaannemer en de opdrachtnemer ondertekende mandagen-specificatie van de op het werk gewerkt hebbende/werkzaam zijnde personen van de opdrachtnemer c.q. diens onderaannemers,
 - c. Een opgave of de verleggingsregel met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.
3. Facturen die niet voldoen aan de in de voorgaande leden van dit artikel gestelde eisen, worden zonder in behandeling te worden genomen getourneerd en niet betaald.
4. De afgetekende bonnen, afgeroepen termijnen en uitvoerdersbonnen gelden niet als goedkeuring van het verrichte werk, geven de opdracht- nemer nooit enig recht op betaling, doch gelden slechts als opgave van de hoeveelheid door de opdrachtnemer verricht werk.

Artikel 39: Betaling

1. De hoofdaannemer zal de facturen die in overeenstemming zijn met artikel 38 voldoen binnen 60 dagen na factuurdatum c.q. nadat de opdrachtnemer het werk of het onderdeel daarvan, waarop een (termijn)betaling betrekking heeft, ten genoegen van de hoofdaannemer heeft opgeleverd en dit (onderdeel van het) werk door de hoofdaannemer is goedgekeurd, tenzij anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de betalingstermijn, en eerst nadat een aanmaning is ontvangen met een redelijke termijn, raakt de hoofdaannemer rente verschuldigd en die rente betreft de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW.
2. De hoofdaannemer heeft steeds het recht om de door de uitvoering van de overeenkomst verschuldigde premie sociale verzekeringen en loonbelasting -waarvoor de hoofdaannemer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is - op elk door haar aan de opdrachtnemer te betalen bedrag in te houden. Dit in te houden bedrag zal gelijk zijn aan het in de overeenkomst

vermelde -of door de hoofdaannemer overeenkomstig lid 6 van dit artikel gewijzigde- percentage, waarin de afdracht van deze premies en belasting tot de totale door de hoofdaannemer te betalen prijs is uitgedrukt.

3. De hoofdaannemer zal alsdan het ingevolge lid 2 van dit artikel ingehouden bedrag aan de opdrachtnemer betalen door storting op zijn - in de overeenkomst vermelde- geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.
4. Opdrachtnemer zal het met de verschuldigde premie sociale verzekeringen en loonbelasting verband houdende gedeelte van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, en hij zal er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.
5. Opdrachtnemer verstrekt op eerste verzoek van de hoofdaannemer een verklaring betalingsgedrag ketenaansprakelijkheid van opdrachtnemer en/of haar onderaannemers aan de hoofdaannemer.
6. De hoofdaannemer heeft te allen tijde het recht om eenzijdig de bij het aangaan van de overeenkomst bepaalde percentages te wijzigen, indien zij op grond van de haar ten dienste staande gegevens tot het oordeel komt, dat door de opdrachtnemer ter zake van de uitvoering van de overeenkomst in feite een hoger bedrag aan premies, sociale verzekering en loonbelasting verschuldigd zal zijn dan het bedrag, dat overeenkomstig het bij het aangaan van de overeenkomst bepaalde percentage is vastgesteld. De hoofdaannemer zal in het geval zij tot wijziging van deze percentages overgaat, de opdrachtnemer daarvan schriftelijk in kennis stellen.
7. Opdrachtnemer draagt zorg voor een volledige en correcte administratie die voldoet aan de vereisten die de Belastingdienst daaraan stelt en verstrekt de hoofdaannemer, dan wel een hoor haar in te schakelen deskundige, op eerste verzoek inzage in deze administratie.
8. De hoofdaannemer is te allen tijde gerechtigd van de opdrachtnemer opgave te verlangen van de door deze verschuldigde en/of betaalde omzetbelasting, loonbelasting, sociale verzekeringspremies, alsmede van andere verplichtingen en/of betalingen waarvoor de hoofdaannemer (mede) aansprakelijk is. De opdrachtnemer is verplicht de hoofdaannemer inzage in zijn loon- en salarisboekhouding te geven.
9. De verplichtingen uit onderhavig artikel, inclusief deze doorlegverplichting, dienen door opdrachtnemer te worden opgenomen in door hem te sluiten overeenkomsten met zijn onderaannemers.

Artikel 40: Verhaal

1. Indien de hoofdaannemer door de opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers niet-betaalde belastingen en premies heeft moeten voldoen, heeft de hoofdaannemer ten belope van het gehele bedrag verhaal op de opdrachtnemer, onverminderd haar wettelijke regresrechten tegenover derden. De vordering van de hoofdaannemer wordt vermeerderd met de wettelijke rente.
2. Door voldoening van de hoofdaannemer aan haar verplichtingen die zij ingevolge de CAO-bouwbedrijf jegens de werknemers van de opdrachtnemer heeft, heeft de hoofdaannemer op de opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door de hoofdaannemer te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente.

Artikel 41: Opzegging

De hoofdaannemer is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. De opdrachtnemer heeft in dat geval uitsluitend recht op vergoeding van het werk dat reeds is uitgevoerd en op vergoeding van directe (inkoop)kosten die hij reeds onafwendbaar voor het verdere van de opdracht verschuldigd is.

Artikel 42: Eindafrekening

De opdrachtnemer is, op straffe van verval van recht, verplicht om binnen veertien dagen na beëindiging van zijn werkzaamheden zijn eindafrekening bij de hoofdaannemer in te dienen, waarin alle aanspraken waarop de opdrachtnemer meent recht te hebben, zoals die op bijbetaling, meerwerk e.d., tot uitdrukking moeten zijn gebracht. Indien de betreffende factuur na genoemde datum is ingediend is de hoofdaannemer reeds op grond daarvan niet gehouden tot betaling van bedoelde aanspraken.

Artikel 43: CAR-verzekering

Indien door de hoofdaannemer/principaal ten behoeve van de bouw een "constructie all-risk" verzekering (CAR) is afgesloten met de opdrachtnemer als medeverzekerde, zijn de voorwaarden daarvan voor opdrachtnemer ter inzage. Indien er sprake is van een door de polis gedekte schade, waarvoor de opdrachtnemer aansprakelijk is, komt tenminste het eigen risico voor rekening van de opdrachtnemer.

Artikel 44: Wet arbeid vreemdelingen, Wet arbeidsvoorwaarden gedetacheerde werknemers in de Europese Unie en Wet op de identificatieplicht

1. Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met en is gehouden te voldoen aan alle verplichtingen op grond van de Wet Arbeid Vreemdeling (Wav) en, de Wet arbeidsvoorwaarden gedetacheerde werknemers in de Europese Unie (WagEU) de Wet op de Identificatieplicht en de Arbeidsomstandighedenwet/ VCA-regelgeving. Hieronder valt in het bijzonder, doch niet uitsluitend, het tijdig aanvragen van tewerkstellingsvergunningen
2. Zonder kopieën van de hiervoor genoemde documenten te hebben verstrekt aan de hoofdaannemer is het tewerkstellen van vreemdelingen niet toegestaan. Opdrachtnemer garandeert het werk te realiseren met uitsluitend legaal in Nederland verblijvende personen, die, voor zover nodig, in het bezit zijn van de benodigde werkvergunningen.
3. Opdrachtnemer verplicht zich om, voor zover toegestaan in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming:
 - a. Alleen personen het werk te laten realiseren die, indien van toepassing, het online "Stappenplan verificatieplicht" van de rijksoverheid aantoonbaar succesvol hebben doorlopen of, waarvoor, indien van toepassing, melding is gedaan bij het Meldloket Posted Workers conform de WagwEU;
 - b. De identiteit vast te stellen van alle bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en identiteitsbewijzen en tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid te controleren;
 - c. Derde partijen of personen afkomstig van buiten de Europese Economische Ruimte (hierna te noemen: "EER") en/of Zwitserland alleen werk te laten verrichten na schriftelijke toestemming van de hoofdaannemer;
 - d. Personen die het werk verrichten te verplichten te allen tijde een geldig identiteitsbewijs en/of geldig tewerkstellingsvergunning mee te nemen naar de werklocatie;
 - e. Van elke persoon die voor het werk wordt ingezet een kopie van het identiteitsbewijs en/of geldig tewerkstellingsvergunning in de eigen administratie te bewaren als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste de wettelijke termijn na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt;
 - f. alle correspondentie en (telefonische) contacten met Inspectie SZW en bezoeken van de Inspectie SZW op de werklocatie direct aan de hoofdaannemer te melden, voor zover die betrekking hebben op uitvoering van deze overeenkomst.
4. Opdrachtnemer vrijwaart de hoofdaannemer voor alle boetes die hij op grond van de Wav, WagwEU en de Wet op de Identificatieplicht opgelegd mocht krijgen als gevolg van het tewerkstellen van vreemdelingen/ werknemers door de opdrachtnemer of (onder)aannemers door de opdrachtnemer.

Artikel 45: Verwerking persoonsgegevens

1. Indien opdrachtnemer bij de uitvoering van de overeenkomst Persoonsgegevens verwerkt, zal deze Verwerking door opdrachtnemer plaatsvinden op behoorlijke en zorgvuldige wijze met inachtneming van de van toepassing zijnde wettelijke voorschriften, waaronder de voorschriften uit de Algemene Verordening Gegevensbescherming.
2. In voorkomend geval dat opdrachtnemer van een Betrokkene, van de Autoriteit Bescherming Persoonsgegevens of van een vergelijkbare toezichthoudende autoriteit een verzoek en/of klacht ontvangt omtrent de bij de uitvoering van de overeenkomst Verwerkte Persoonsgegevens, stelt opdrachtnemer opdrachtgever daarvan zo spoedig mogelijk en uiterlijk binnen vier dagen na ontvangst van dat verzoek of die klacht schriftelijk op de hoogte.
3. In voorkomend geval dat opdrachtnemer op grond van een gerechtelijk bevel, dagvaarding, de wet of anderszins verplicht is tot het delen van Persoonsgegevens met derden of dat dit van haar wordt gevorderd, stelt opdrachtnemer opdrachtgever daarvan zo spoedig mogelijk en uiterlijk binnen vier dagen nadat zij daarmee bekend is geworden schriftelijk op de hoogte.
4. In voorkomend geval dat een Betrokkene een verzoek doet ter uitoefening van zijn of haar wettelijke rechten met betrekking tot zijn of haar eigen Persoonsgegevens, waaronder het recht op inzage, verbetering, verwijdering, beperking van de verwerking, overdracht of het maken van bezwaar tegen de Verwerking, zal opdrachtnemer aan opdrachtgever op diens eerste verzoek alle benodigde medewerking verlenen om aan dat verzoek te voldoen.
5. In voorkomend geval dat opdrachtnemer een (mogelijke) Inbreuk ontdekt, dient opdrachtnemer daarvan binnen 24 uur na ontdekking schriftelijk melding te doen bij opdrachtgever. Opdrachtnemer zal opdrachtgever vervolgens volledig op de hoogte houden van de ontwikkelingen rondom die inbreuk, onder verstrekking van in ieder geval de navolgende informatie:
 - a. Een gedetailleerde omschrijving van de Inbreuk;
 - b. Type/soort betrokken Persoonsgegevens;
 - c. Het aantal Betrokkenen;
 - d. De identiteit van de Betrokkenen;
 - e. De getroffen maatregelen om de negatieve gevolgen voor de Betrokkenen te beperken en de Inbreuk te verhelpen;
 - f. De oorzaak van de Inbreuk;
 - g. Het ontstaansmoment en de duur van de Inbreuk.
6. De in het kader van het verhelpen van de Inbreuk gemaakte kosten komen voor rekening van degene die die kosten maakt, tenzij de Inbreuk een gevolg is van niet-nakoming van deze overeenkomst door opdrachtnemer. In dat geval komen de kosten voor het verhelpen van de Inbreuk voor rekening van opdrachtnemer.
7. Externe communicatie omtrent een Inbreuk door opdrachtnemer zal enkel plaatsvinden na toestemming van opdrachtgever.
8. Bij het eindigen van deze overeenkomst, zal opdrachtnemer de door hem bij de uitvoering van deze overeenkomst Verwerkte Persoonsgegevens teruggeven aan opdrachtgever en/of vernietigen, een en ander naar wens van opdrachtgever."

Artikel 46: Organisatie bouwplaats; veiligheid en bijzondere aansprakelijkheden

1. De opdrachtnemer is verplicht uitsluitend de door de hoofdaannemer gegeven orders en aanwijzingen op te volgen. De hoofdaannemer kan haar principaal of diens gemachtigde echter verzoeken, diens orders en aanwijzingen rechtstreeks aan de opdrachtnemer te geven, waaraan de laatste alsdan gehouden is.
2. De opdrachtnemer is gehouden om het V&G plan, de (veiligheids-)voorschriften van de Wet Arbo en de aanwijzingen van de arbeidsinspectie alsmede van de eventuele door de hoofdaannemer ingeschakelde adviseur ter zake van de organisatie van de bouwplaats, o.a. voor wat betreft opslag en

- veiligheid materiaal en veiligheid van het uit te voeren werk op te volgen. De opdrachtnemer staat in voor de deugdelijkheid van de door hem gebruikte c.q. te gebruiken werktuigen en andere materieel, alsmede voor het feit dat dit aan alle (wettelijke) eisen en voorschriften voldoet. Desgevraagd dient de opdrachtnemer zulks ten genoegen van de hoofdaannemer aan te tonen.
3. De door de opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden/leveranties dienen binnen de op de bouwplaats geldende werktijden te geschieden door geschoold personeel (minimaal VCA basis opgeleid).
 4. Indien de hoofdaannemer ten gevolge van staking of van algemene of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel krachtens CAO voorgeschreven of krachtens eigen regeling voor de hoofdaannemer geldende rust- of feestdagen, vakantie- of andere vrije dagen, naar haar beslissend oordeel van de diensten van de opdrachtnemer geen gebruik maakt kan de eventueel hieruit voortvloeiende schade voor de opdrachtnemer niet op de hoofdaannemer verhaald worden.
 5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden door de opdrachtnemer moet steeds een verantwoordelijke persoon op het werk aanwezig zijn. Zijn naam dient bekend te zijn bij de uitvoering en de bouwdirectie. Bij aanvang, onderbreking of beëindiging van de werkzaamheden dient deze zich te melden bij de uitvoering, welke beoordeelt of de opdrachtnemer in deze volgens de afspraken handelt.
 6. De hoofdaannemer heeft de bevoegdheid de werknemers van de opdrachtnemer op het bouwwerk de toegang tot het bouwwerk te ontzeggen c.q. deze te laten verwijderen wegens ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag (alcohol- en of drugsgebruik) etc.
 7. Afkomende en overtollige (verpakings-)materialen dienen door de opdrachtnemer – desgevraagd gesorteerd – te worden verwijderd en gestort. Materialen die als chemische afvalstoffen moeten worden beschouwd dienen te worden afgevoerd met inachtneming van de hiervoor geldende wettelijke bepalingen door en voor rekening van de opdrachtnemer.
Na beëindiging van de opgedragen werkzaamheden dient de opdrachtnemer het werk bezemschoon op te leveren en de bouwplaats schoon achter te laten.
 8. Opdrachtnemer vrijwaart de hoofdaannemer van alle aanspraken van derden jegens de hoofdaannemer in verband met milieuvervuiling als voortvloeiend uit de werkzaamheden van opdrachtnemer.
 9. Het materiaal, onverschillig of dit door de opdrachtnemer zelf, door derden of door de hoofdaannemer is geleverd, benevens het hulpmateriaal en materieel, alles in de ruimste zin des woords, dienen door de opdrachtnemer op het werk te worden gelost, getransporteerd en opgeslagen overeenkomstig de aanwijzingen van de hoofdaannemer en/of de bouwdirectie. Ook in geval van opslag in een gesloten bouwkeet/loods/container van de opdrachtnemer is de hoofdaannemer te allen tijde gerechtigd zich de toegang te verschaffen.
 10. Wanneer tekeningen ten behoeve van de voortgang van het werk op de bouwplaats aan de opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld dienen deze aan het einde van de werkdag aan de werkleiding te worden teruggegeven.
 11. Beschadigingen, door de opdrachtnemer veroorzaakt aan ondergrondse kabels en leidingen bij het uitvoeren van grondwerk zijn geheel voor rekening van de opdrachtnemer.
 12. Indien werkzaamheden moeten worden verricht op of aan reeds gereed gekomen onderdelen van het werk, zoals gestukadoorde wanden, tegelwerk, schilderwerk etc., moet de opdrachtnemer beschermende maatregelen nemen om beschadiging en/of vervuiling te voorkomen en wordt de niettemin geconstateerde beschadiging en/of vervuiling geacht in strijd met vorenstaande verplichting door de opdrachtnemer te zijn toegebracht.
 13. Het is opdrachtnemer, vanwege de veiligheidsrisico's op de bouwplaats, niet toegestaan arbeidskrachten in te zetten die de Nederlandse taal niet machtig zijn zonder het treffen van (compenserende) maatregelen in de vorm van bijvoorbeeld het inzetten van een Nederlands sprekende voorman/tolk die continu aanwezig is en toezicht houdt.
 14. Opdrachtnemer vrijwaart de hoofdaannemer voor alle boetes die zij op grond van de Arbeidsomstandigheden/ VCA-regelgeving opgelegd mocht krijgen als gevolg van het tewerkstellen van vreemdelingen/ werknemers door de opdrachtnemer of door de (onder)aannemers door de opdrachtnemer.

